

Rep. Gen.le N. 918 del 14/10/11



Copia conforme
all'originale

PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

3° DIPARTIMENTO

U.D. Valorizzazione patrimonio Immobiliare - Turismo

Via 24 Maggio 98100 Messina, tel (090)7761296 298 Fax (090)7761781

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 171/E DEL 7 OTTOBRE 2011

OGGETTO: Approvazione in linea amministrativa del progetto esecutivo dei lavori di «*Ristrutturazione dell'Hotel Sicilia nel comune di Mistretta per destinarlo ad attività turistico - alberghiera*».
Importo complessivo progetto Euro 650.000,00 - CUP: B83G10000050000

PREMESSO CHE questa Provincia Regionale di Messina aderisce al PIST 20 «Nebrodi Città Aperta» capofila il Comune di Sant'Agata di Militello;

CHE per la Linea di intervento 3.2.2.2 «Azioni di adeguamento delle strutture pubbliche esistenti realizzate secondo criteri di edilizia sostenibile» sono stati a suo tempo presentati, per l'ammissione a finanziamento, una serie di progetti preliminari e definitivi redatti dai tecnici dell'U.T.P. di questo Ente;

CHE tra i progetti definitivi presentati per il finanziamento, il progetto relativo ai lavori di «*Ristrutturazione dell'Hotel Sicilia nel comune di Mistretta per destinarlo ad attività turistico - alberghiera*» dell'importo complessivo di Euro 650.000,00 è stato ritenuto ammissibile a finanziamento previa presentazione e verifica del progetto esecutivo;

CONSIDERATO CHE il Servizio 4T del Dipartimento dell'Ambiente dell'A.R.T.A., con nota prot. n. 55412 del 26 agosto 2011, introitata dal comune di S. Agata di Militello il 5 settembre 2011 al prot. n. 22929, ha richiesto al PIST 20 «Nebrodi Città Aperta» la trasmissione del progetto esecutivo in oggetto entro giorni 45 dal suo ricevimento pena la non ammissione al finanziamento del progetto stesso;

CHE a seguito della suddetta richiesta, entro i termini concessi, l'UTP di questo Ente ha collazionato il progetto esecutivo di che trattasi corredandolo di tutte le approvazioni necessarie richieste dalla legge;

CHE bisogna pertanto presentare il progetto nello stato di progettazione esecutiva regolarmente approvato anche in linea amministrativa;

VISTO il progetto esecutivo dei lavori di «*Ristrutturazione dell'Hotel Sicilia nel comune di Mistretta per destinarlo ad attività turistico - alberghiera*», redatto nel maggio 2011 dai Tecnici dipendenti di quest'Ufficio per l'importo complessivo di Euro 650.000,00 di cui Euro 480.000,00 per lavori a base d'asta comprensivo di € 10.765,29 per l'attuazione dei piani di sicurezza, ed Euro 170.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione, costituito dai seguenti elaborati progettuali:

1. relazione illustrativa
2. relazione tecnico-impiantistica
3. inquadramento territoriale
4. elaborati grafici: tav. 1, tav. 2, tav. 3, tav. 4, tav. 5

5. piano di manutenzione
6. piano di sicurezza e coordinamento
7. analisi dei prezzi
8. elenco dei prezzi
9. computo metrico estimativo
10. costo della manodopera
11. costo della sicurezza
12. spese tecniche
13. quadro economico
14. cronoprogramma dei lavori
15. capitolato speciale d'appalto

VISTO il Quadro Economico del progetto di seguito riportato:

		480.000,00 €
Per Lavori	10.765,29 €	
di cui per attuazione piani sicurezza		
Somme a disposizione	7.500,00 €	
1. rilievi accertamenti ed indagini/oneri accesso discarica	3.300,00 €	
2. allacciamenti ai pubblici servizi	21.600,00 €	
3. imprevisti	9.600,00 €	
4. accantonamenti di cui all'art. 26 c. 4 della Legge	9.600,00 €	
5. spese tecniche per progettazione, DL, Sicurezza, ecc	20.000,00 €	
5. spese per pubblicità e/o opere artistiche	2.400,00 €	
6. spese per accert. di laborat., verifiche tecn., collaudi	96.000,00 €	
7. Iva ed eventuali altre imposte	170.000,00 €	170.000,00 €
Totale somme a disposizione		650.000,00 €
Totale progetto		

PRESO ATTO che l'intervento di cui sopra rientra nella programmazione dell'Ente in quanto regolarmente inserito nel Programma Triennale delle OO.PP. 2010-2012;

PRESO ATTO CHE la presente determinazione dirigenziale non comporta al momento alcun impegno di spesa per questo Ente;

VISTO il parere favorevole (approvazione in linea tecnica) n. 8 del 7 giugno 2011 espresso dal Responsabile Unico del Procedimento con tutte le relative approvazioni allegate espresse dagli Uffici interessati dal procedimento;

VISTI la legge n. 109/1994 e ss.mm.ii., i regolamenti attuativi e le norme vigenti che regolano la materia;

VISTE le LL. RR. n. 48/91 e n. 30/200 che disciplinano l'Ordinamento degli E.E.LL. in Sicilia;

VISTI i DD.LLgs. n. 267/2000, che approva il testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli E.E.LL., e n. 165/2001 che, agli artt. 4 e 17, attribuisce ai dirigenti la gestione tecnica, amministrativa e finanziaria;

VISTO lo Statuto provinciale;

DETERMINA

APPROVARE in linea amministrativa il progetto esecutivo dei lavori di «Ristrutturazione dell'Hotel

Sicilia nel comune di Mistretta per destinarlo ad attività turistico - alberghiera», redatto dai Tecnici dell'Ufficio Tecnico Provinciale nel maggio 2011, composto dagli elaborati sopra elencati e munito di tutti i pareri previsti dalla legge nonché del parere di approvazione in linea tecnica n. 8 del 7 giugno 2011 del R.U.P., per l'importo complessivo di Euro 650.000,00 di cui Euro 480.000,00 per lavori a base d'asta comprensivi di Euro 10.765,29 per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso, ed Euro 170.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione, secondo il Quadro Economico sopra rappresentato;

INVIARE il suddetto progetto al PIST 20 «Nebrodi Città Aperta» per il successivo inoltro, entro il termine previsto, all'Assessorato Regionale del Territorio ed Ambiente - Dipartimento dell'Ambiente - Servizio 4T - Protezione del Patrimonio Naturale, per l'ammissione a finanziamento nell'ambito della Linea di intervento 3.2.2.2 del PO FESR Sicilia 2007-2013;

DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente esecutivo a norma di legge, non comportando alcun impegno di spesa.

IL DIRIGENTE
(Arch. Vincenzo CITTO)


